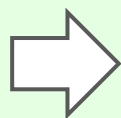


# とんとん住宅販売は、専門アドバイザーがお客様ひとり一人の売却理由に合わせて最適な売却の進め方を提案いたします。

## 売却理由①

### 〈住み替え〉

賃貸や高齢者用の住宅に移って自宅の管理から解放されたい……



## とんとんならではの対応

単なる査定額の提示だけでなく、不要な家財の処分費や建物の解体費、税金等の売却経費を考慮した最終的な“売却手取予定額”までを詳しく説明します。

## 売却理由②

### 〈資産処分〉

相続や転勤等で不要な住まいを売却して現金に換えたい……



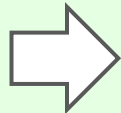
## とんとんならではの対応

相続に関する専門アドバイザーが常駐していますので、手続きや相続税等についても分かりやすく説明し、必要に応じて専門家をご紹介することもできます。

## 売却理由③

### 〈買い替え〉

マンションや平屋など、今後の暮らしに適した住まいに移りたい……



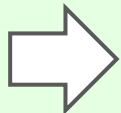
## とんとんならではの対応

ご自宅の売却と並行して買い替え先のご紹介や購入される住宅のご新築やリフォームなど、ご売却・ご購入を全面的にサポートします。

## 売却理由④

### 〈維持不能〉

住宅ローンや維持費が生活を圧迫しているので解放されたい……



## とんとんならではの対応

売却した金額で住宅ローンを完済できない場合には、専門の担当者が金融機関とお客様との間に立って、ローンの残金の返済方法を交渉します。

お住まいの売却は、「現状の問題点の解決」や「暮らしのステップアップ」のための手段です。売却はぜひ、私たちにお手伝いさせてください！